
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : **KOMPLEKSOWA RENOWACJA WITRAŻY WRAZ Z TERMODERNIZACJĄ**
ADRES INWESTYCJI : KOŚCIÓŁ POD WEZWANIEM WNIEBOWZIĘCIA NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY
ŚW. JAKUBA STARSZEGO w KAMIEŃCU ZĄBKOWICKIM

INWESTOR : RZYMSKOKATOLICKA PARAFIA POD WEZWANIEM WNIEBOWZIĘCIA
NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY I ŚW. JAKUBA STARSZEGO w KAMIEŃCU ZĄBKOWICKIM
ADRES INWESTORA : ul. Kolejowa nr 20, 57 - 230 Kamieniec Ząbkowicki

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Marcin Mróz
DATA OPRACOWANIA : 04 - 12 - 2017

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PRAC REMONTOWYCH

Tematem opracowania jest renowacja okien ze szkleniem witrażowym w kościele. Okna posiadają szklenie witrażowe o wzorze dywanowym (sześciokątnym). Witraże wzmocniono poziomymi metalowymi sztabami osadzonymi w ościeżach kamiennych z piaskowca (okna podzielone na tzw. kwatery witrażowe).

Prace renowacyjne podzielono na III etapy ;
etap 1 - strona północna (5 okien, pow. razem 72,00m² - nawa boczna)
etap 2 - strona wschodnia (3 okna, pow. razem 74,30m² - nad kaplicami)
etap 3 - strona wschodnia (12 okien, pow. razem 10,08m² - w trzech wieżach kaplic)

Prace renowacyjne witraży obejmują ;
Wyjęciu kwaterek witrażowych i przewiezieniu do pracowni gdzie zostaną przerysowane - rozebrane ze starego ołowiu. (wzór do ponownego złożenia).

Mycie i złożenie w nowy ołów gr. ~ 7mm, wszelkie ubytki zostaną uzupełnione nowym szkłem bezbarwnym.

Kwatery zostaną zespolone z szkłem osłonowym 4mm i ponownie zamontowane, w uprzednio przygotowanych otworach okiennych.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Kosztorys ;
opracowano metodą kalkulacji uproszczonej zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku (Dz.U. Nr 130, poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

Przyjęto ;
Normy kosztorysowe nakładów rzeczowych zawarte w KNR, TZKNBK, TZKNC.
W przypadku braku norm zastosowano analizy indywidualne (ceny zakładowe) wg cen rynkowych.

Ceny materiałów wg kwartalnika "SEKOCENBUD" I kwartał 2017 (ceny średnie)
W przypadku braku cen w wydawnictwie "SEKOCENBUD" przyjęto średnie ceny dostawców materiałów oraz ceny katalogowe producentów zastosowanych rozwiązań.

Stawka robocizny przyjęto w wysokości 14,00 zł/godz.
wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2017 (stawki średnie dla robót remontowych)

Wskaźnik narzutu kosztów pośrednich przyjęto w wysokości 65,3%
wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2017 (narzuty średnie dla robót remontowych)

Wskaźnik narzutu zysku przyjęto w wysokości 10,7%
wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2017 (narzuty średnie dla robót remontowych)

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOMPLEKSOWA RENOWACJA WITRAŻY WRAZ Z TERMODERNIZACJĄ			
1	STRONA PÓŁNOCNA razem = 5 okien (nawa boczna)	1	13
2	STRONA WSCHODNIA razem = 3 okna (nad kaplicami)	14	30
3	STRONA WSCHODNIA razem = 12 okien (w trzech wieżach kaplic)	31	40

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
KOMPLEKSOWA RENOWACJA WITRAŻY WRAZ Z TERMODERNIZACJĄ					
1 STRONA PÓŁNOCNA razem = 5 okien (nawa boczna)					
1	KNR 2-02 d.1 1606-01	Rusztowanie rurowe punktowe / kolumnowe Wykonanie dodatkowego kotwienia rusztowań. (wysokość 24,00 m) ----- ANALOGIA 24.00*2.50*5	m ²		
			m ²	300.000	
				RAZEM	300.000
2	KNR AT-05 d.1 1663-04	Zabezpieczenia ochronne (siatka dla rusztowań elewacyjnych) 300.00	m ²		
			m ²	300.000	
				RAZEM	300.000
3	TZKNBK d.1 XIV 0403-58	Ostrożne wyjęcie szyb z oczyszczeniem wrębów (demontaż witraży z okien kościoła) ----- ANALOGIA 14.40*5	m ²		
			m ²	72.000	
				RAZEM	72.000
4	KNR 2-02 d.1 0925-02	Osłony otworów okiennych - płytami pilśniowymi 80.00	m ²		
			m ²	80.000	
				RAZEM	80.000
5	KNR 4-01 d.1 0619-05	Oczyszczenie powierzchni kamiennej - przy użyciu szczotek stalowych ----- ANALOGIA 72.00*25%	m ²		
			m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
6	TZKNC N-K/ d.1 VI 5/1-a	Uzupełnienie ubytków - flekowanie Flek o powierzchni do 10 cm ² . Piaskowiec. 14	szt.		
			szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
7	TZKNC N-K/ d.1 VI 5/2-b	Uzupełnienie ubytków - flekowanie Flek o powierzchni od 10 do 30 cm ² . Piaskowiec. 8	szt.		
			szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
8	TZKNBK d.1 VIII 05-130	Spoinowanie kamienia obrobionego 18.00	m ²		
			m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
9	TZKNC N-K/ d.1 VI 3/7-a	Scalanie kolorystyczne (patynowanie) 18.00	dm ²		
			dm ²	18.000	
				RAZEM	18.000
10	KNR 4-01 d.1 0621-03	Wzmacnianie / hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. ----- ANALOGIA 18.00	m ²		
			m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
11		Prace renowacyjne witraży - wraz z transportem do i z warsztatu ----- CENA ZAKŁADOWA 14.40*5	m ²		
			m ²	72.000	
				RAZEM	72.000
12		Prace renowacyjne witraży - zespolenie witraży z szybą (termomodernizacja) ----- CENA ZAKŁADOWA 14.40*5	m ²		
			m ²	72.000	
				RAZEM	72.000
13	TZKNBK d.1 XIV 0201-27	Osadzenie gotowych witraży ----- ANALOGIA 72.00	m ²		
			m ²	72.000	
				RAZEM	72.000
2 STRONA WSCHODNIA razem = 3 okna (nad kaplicami)					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 2-02 d.2 1611-02	Rusztowania ramowe warszawskie - jednokolumnowe wys.do 6 m 4	kol. kol.	4.000	
				RAZEM	4.000
15	TZKNBK V - d.2 290	Ułożenie na dachu pochyłych schodni - płyty OSB - z rozebraniem ----- ANALOGIA 2.00*2*3	m m	12.000	
				RAZEM	12.000
16	KNR 19-01 d.2 0529-02	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki (dla ustawienia rusztowań) 15.00*3	m ² m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
17	KNR 19-01 d.2 0509-01	Uzupełnienie pokryć dachówką 45.00	m ² m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
18	KNR 2-02 d.2 1606-01	Rusztowanie rurowe punktowe / kolumnowe Wykonanie dodatkowego kotwienia rusztowań. Wykonanie dodatkowej konstrukcji wsporczej. (wysokość 12,00 m) ----- ANALOGIA 12.00*2.50*3	m ² m ²	90.000	
				RAZEM	90.000
19	KNR AT-05 d.2 1663-04	Zabezpieczenia ochronne (siatka dla rusztowań elewacyjnych) 90.00	m ² m ²	90.000	
				RAZEM	90.000
20	TZKNBK d.2 XIV 0403-58	Ostrożne wyjęcie szyb z oczyszczeniem wrębów (demontaż witraży z okien kościoła) ----- ANALOGIA 19.40*2+35.50	m ² m ²	74.300	
				RAZEM	74.300
21	KNR 2-02 d.2 0925-02	Oslony otworów okiennych - płytami pilśniowymi 80.00	m ² m ²	80.000	
				RAZEM	80.000
22	KNR 4-01 d.2 0619-05	Oczyszczenie powierzchni kamiennej - przy użyciu szczotek stalowych ----- ANALOGIA 74.30*25%	m ² m ²	18.575	
				RAZEM	18.575
23	TZKNC N-K/ d.2 VI 5/1-a	Uzupełnienie ubytków - flekowanie Flek o powierzchni do 10 cm2. Piaskowiec. 18	szt. szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
24	TZKNC N-K/ d.2 VI 5/2-b	Uzupełnienie ubytków - flekowanie Flek o powierzchni od 10 do 30 cm2. Piaskowiec. 10	szt. szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
25	TZKNBK d.2 VIII 05-130	Spoinowanie kamienia obrobionego 18.875	m ² m ²	18.875	
				RAZEM	18.875
26	TZKNC N-K/ d.2 VI 3/7-a	Scalanie kolorystyczne (patynowanie) 18.875	dm ² dm ²	18.875	
				RAZEM	18.875
27	KNR 4-01 d.2 0621-03	Wzmacnianie / hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. ----- ANALOGIA 18.875	m ² m ²	18.875	
				RAZEM	18.875

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28 d.2		Prace renowacyjne witraży - wraz z transportem do i z warsztatu ----- CENA ZAKŁADOWA 74.30	m ² m ²	 74.300	
				RAZEM	74.300
29 d.2		Prace renowacyjne witraży - zespolenie witraży z szybą (termomodernizacja) ----- CENA ZAKŁADOWA 74.3	m ² m ²	 74.300	
				RAZEM	74.300
30 d.2	TZKNBK XIV 0201-27	Osadzenie gotowych witraży ----- ANALOGIA 74.30	m ² m ²	 74.300	
				RAZEM	74.300
3 STRONA WSCHODNIA					
razem = 12 okien (w trzech wieżach kaplic)					
31 d.3	KNR 2-02 1611-04	Rusztowania ramowe warszawskie - jednokolumnowe wys.do 10 m 3	kol. kol.	 3.000	
				RAZEM	3.000
32 d.3	TZKNBK XIV 0403-58	Ostrożne wyjęcie szyb z oczyszczeniem wrębów (demontaż witraży z okien kościoła) ----- ANALOGIA 1.12*3*3	m ² m ²	 10.080	
				RAZEM	10.080
33 d.3	KNR 2-02 0925-02	Oslony otworów okiennych - płytami pilśniowymi 12.00	m ² m ²	 12.000	
				RAZEM	12.000
34 d.3	KNR 4-01 0619-05	Oczyszczenie powierzchni kamiennej - przy użyciu szczotek stalowych ----- ANALOGIA 10.080*20%	m ² m ²	 2.016	
				RAZEM	2.016
35 d.3	TZKNBK VIII 05-130	Spoinowanie kamienia obrobionego 2.016	m ² m ²	 2.016	
				RAZEM	2.016
36 d.3	TZKNC N-K/ VI 3/7-a	Scalanie kolorystyczne (patynowanie) 2.016	dm ² dm ²	 2.016	
				RAZEM	2.016
37 d.3	KNR 4-01 0621-03	Wzmacnianie / hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. ----- ANALOGIA 2.016	m ² m ²	 2.016	
				RAZEM	2.016
38 d.3		Prace renowacyjne witraży - wraz z transportem do i z warsztatu ----- CENA ZAKŁADOWA 1.12*3*3	m ² m ²	 10.080	
				RAZEM	10.080
39 d.3		Prace renowacyjne witraży - zespolenie witraży z szybą (termomodernizacja) ----- CENA ZAKŁADOWA 10.080	m ² m ²	 10.080	
				RAZEM	10.080
40 d.3	TZKNBK XIV 0201-27	Osadzenie gotowych witraży ----- ANALOGIA 10.080	m ² m ²	 10.080	
				RAZEM	10.080